

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Geseke

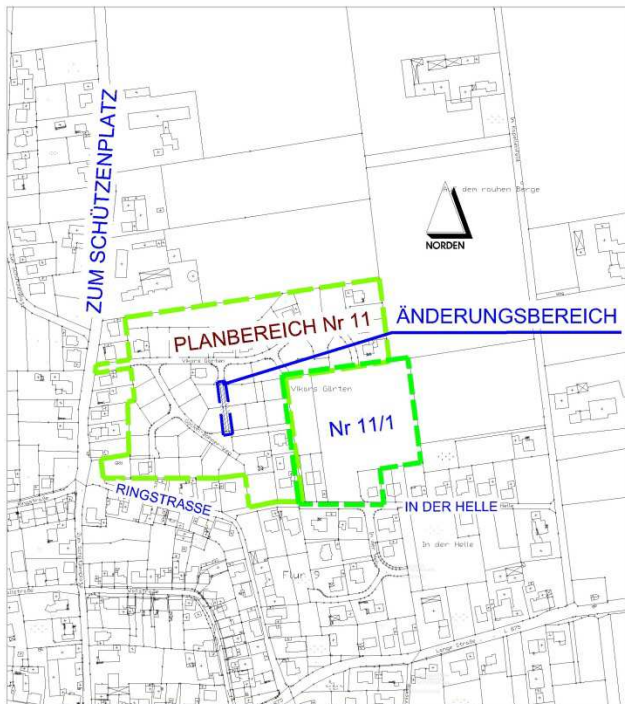
3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle – der Stadt Geseke gemäß § 13 BauGB

1. Änderungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
2. Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 10.02.2015 folgende Beschlüsse gefasst:

- I. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.
- II. Die Verwaltung wird beauftragt, die Offenlegung durchzuführen

Der Änderungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke gemäß § 2 Abs. 1 und der Beschluss zur Offenlegung gemäß § 3 Abs.2 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. i S. 2141), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11. Juli 2013 (BGBl. i. S. 1548) werden hiermit öffentlich bekannt gemacht .Der räumliche Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.



Der Änderungsbereich liegt in Geseke, Ortsteil Störmede.

Nachdem nun die Erschließungsmaßnahmen für das Baugebiet Störmede Nr. 11/1 fertiggestellt und die beiden Straßen Vikars Gärten und Gockel-Böhner-Weg unmittelbar an die Straße „In der Helle“ angebunden sind, ist der Ausbau des geplanten Fußweges zwischen Vikars Gärten und dem Gockel-Böhner-Weg nicht mehr erforderlich. Durch die 3. Änderung des Bebauungsplanes soll nun der Fußweg planungsrechtlich aufgehoben und in Bauland umgewandelt werden.

Die Offenlegung erfolgt in der Zeit vom **13.03.2015 – 14.04.2015** einschl. bei der Stadtverwaltung Geseke, FB II.4, Bauplanung, Zimmer-Nr. 016, An der Abtei 1, 59590 Geseke, während der Dienststunden montags – freitags von 08:00 – 12:00 Uhr, montags – dienstags von 14:00 -16:00 Uhr sowie donnerstags von 14:00 – 18:00 Uhr, durch Darlegung der Ziele und des Zwecks der Planung. Während dieser Zeit haben die Bürger Gelegenheit, sich zu der Planung zu äußern. Darüber hinaus können Stellungnahmen auch schriftlich zur Niederschrift oder per Mail unter folgender Adresse post@geseke.de vorgebracht werden.

Für das Plangebiet wurden keine Gutachten/umweltbezogene Informationen erstellt:

Hinweis: Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können im weiteren Verfahren über den Bebauungsplan gemäß § 4a Absatz 6 BauGB unberücksichtigt bleiben. Ein Normkontrollantrag nach §47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) ist unzulässig, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können, und wenn auf diese Rechtsfolge im Rahmen der Beteiligung hingewiesen worden ist.

Geseke, den 04.03.2015

gez. **Dr. Remco van der Velden**

Bürgermeister

Bekanntmachung

Hiermit wird gemäß § 2 Abs. 3 Bekanntmachungsverordnung NRW angeordnet, folgenden Beschluss des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 10.02.2015 öffentlich bekannt zu machen:

- I. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.
- II. Die Verwaltung wird beauftragt, die Offenlegung durchzuführen und gleichzeitig die Träger öffentlicher Belange zu hören.

Geseke, den 04.03.2015

gez. **Dr. Remco van der Velden**

Bürgermeister

Bestätigung nach § 2 Abs. 3 BekanntmachungsVO NRW

Hiermit wird bestätigt,

- dass der Beschluss des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Geseke vom 10.02.2015 zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB und
- dass der Beschluss des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses zur Offenlegung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke ordnungsgemäß zustande gekommen ist;
- dass in der Präambel diese zur öffentlichen Bekanntmachung vorbereiteten Offenlegung das Datum des Beschlusses des Bau- Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Geseke eingesetzt und
- dass der Wortlaut zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Störmede Nr. 11 – In der Helle - der Stadt Geseke zur Offenlegung mit dem Beschluss des Bau- Planungs- und Umweltausschusses vom 10.02.2015 übereinstimmt.

Geseke, den 04.03.2015

gez. **Dr. Remco van der Velden**

Bürgermeister