

# Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Geseke

## Bebauungsplan Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke im Verfahren nach § 13 a BauGB

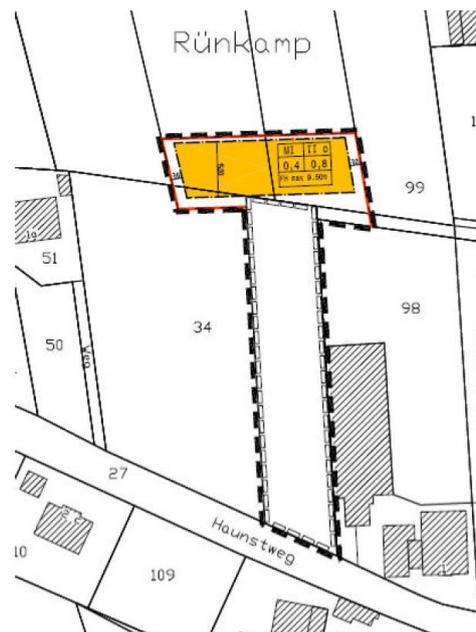
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
- öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seinen Sitzungen am 13.02.2018 u. 14.06.2018 folgende Beschlüsse gefasst:

- I. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke mit dem Ziel, eine Mischbaufläche auszuweisen.
- II. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt für den Bebauungsplan Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke die Offenlegung.

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke gem. § 2 Abs. 1 und der Beschluss zur Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl.S. 3634) werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 Stadt Geseke ist im beigefügten Lageplan, der keine Planaussagen enthält, gekennzeichnet.



Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke befindet sich in Geseke, OT Mönninghausen .

Ziel dieses Bebauungsplanes ist die Ausweisung einer Mischbaufläche für die Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses.

Die Offenlegung erfolgt in der Zeit vom **27.06.2018 bis zum 27.07.2018 einschl.** bei der Stadtverwaltung Geseke, FB III.4, Stadtplanung, Zimmer 016, An der Abtei 1, 59590 Geseke, während der Dienststunden montags bis freitags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr, montags, dienstags sowie donnerstags von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr, durch Darlegung der Ziele und des Zwecks der Planung. Während dieser Zeit haben die Bürger Gelegenheit, sich zu der Planung zu äußern. Darüber hinaus können Stellungnahmen auch schriftlich zur Niederschrift oder per Mail unter folgender Adresse: [post@geseke.de](mailto:post@geseke.de) vorgebracht werden.

Für das Plangebiet wurden folgende umweltbezogene Informationen erstellt:

- Protokoll einer Artenschutzprüfung

Das Protokoll ist inhaltlich Bestandteil der Begründung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke.

#### **Hinweis:**

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können im weiteren Verfahren über den Bebauungsplan gem. § 4 Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Ein Normkontrollantrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) ist unzulässig, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB nicht oder verspätet geltend gemacht hat aber hätte geltend machen können und wenn, ob auf diese Rechtsfolge im Rahmen der Beteiligung hingewiesen worden ist.

Geseke, 18.06.2018

gez. Dr. Remco van der Velden

**Bürgermeister**

# Bekanntmachung

Hiermit wird gem. § 3 Abs. 2 Bekanntmachungsverordnung angeordnet, folgende Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 13.02.2018 u. 14.06.2018 öffentlich bekannt zu machen:

- I. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke mit dem Ziel, eine Mischbaufläche auszuweisen.
- II. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt für den Bebauungsplan Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke die Offenlegung.

Geseke, den 18.06.2018

gez. Dr. Remco van der Velden  
**Bürgermeister**

## Bestätigung nach § 2 Abs. 3 BekanntmachungsVO NRW

Hiermit wird bestätigt,

- dass der Beschluss des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Geseke für die Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke ordnungsgemäß zustande gekommen ist;
- dass der Beschluss zur Offenlegung für die Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke ordnungsgemäß zustande gekommen ist;
- dass in der Präambel diese zur öffentlichen Bekanntmachung vorbereitete Bekanntmachung für die Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke und der Offenlegung die Daten der Beschlüsse des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Geseke eingesetzt und
- dass der Wortlaut der Beschlüsse zur Bekanntmachung der Aufstellung des Bebauungsplanes Mönninghausen Nr. 14 der Stadt Geseke und zur Offenlegung mit den Beschlüssen des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 13.02.2018 und 14.06.2018 übereinstimmt.

Geseke, den 18.06.2018

gez. Dr. Remco van der Velden

**Bürgermeister**