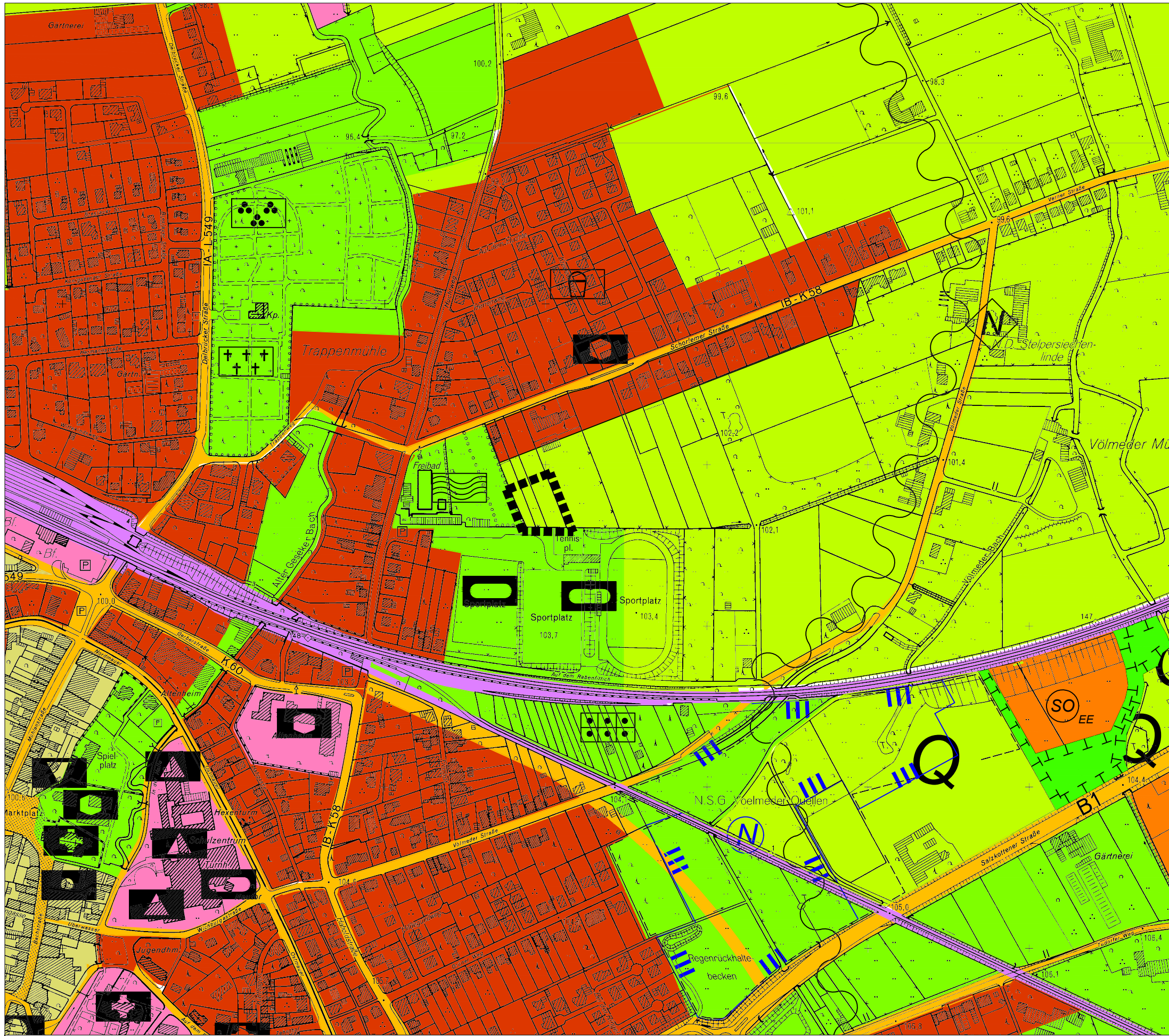
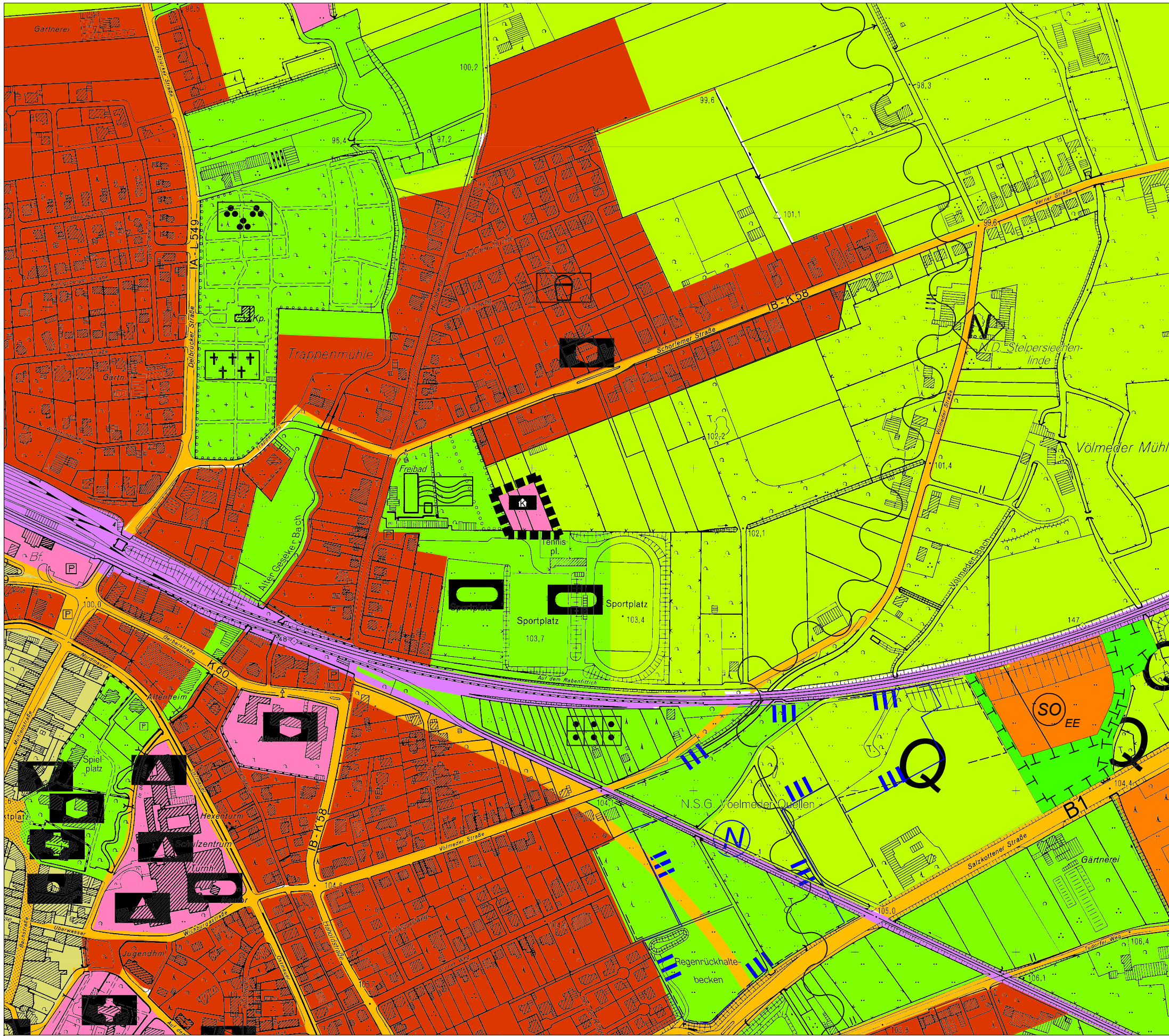




Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



122. Änderung des Flächennutzungsplans

Verfahrensvermerke

ÄNDERUNGSBESCHLUSS
Der Bau-, Planungs- und
Umweltausschuss der Stadt
Geseko hat in seiner Sitzung am
..... die 122. Änderung
dieses Flächennutzungsplans
gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.

Geseko, den

Bürgermeister

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG
Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit
der Begründung gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit
vom bis öffentlich
ausgelegen.
Die von der Änderung betroffenen Behörden
hatten gem. § 4 (1) BauGB Gelegenheit in der Zeit
vom bis ihre
Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der
Auslegung sind am ortsüblich
bekannt gemacht worden.

Geseko, den

Bürgermeister

OFFENLEGUNGSBESCHLUSS
Die öffentliche Auslegung dieser
Flächennutzungsplanänderung mit
Begründung wurde gem. § 3 (2) BauGB
vom Rat der Stadt Geseko am
..... beschlossen.

Geseko, den

Bürgermeister

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit
der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit
vom bis öffentlich
ausgelegen.
Die von der Änderung betroffenen Behörden
hatten gem. § 4 (2) BauGB Gelegenheit in der Zeit
vom bis ihre
Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der
Auslegung sind am ortsüblich
bekannt gemacht worden.

Geseko, den

Bürgermeister

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS
Der Rat der Stadt Geseko hat in seiner
Sitzung am diese
Flächennutzungsplanänderung
beschlossen.
Gleichzeitig wurde die dazugehörige
Begründung gebilligt.

Geseko, den

Bürgermeister

GENEHMIGUNG
Diese Flächennutzungsplan-
änderung der Stadt Geseko ist
gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2
(4) BauGB mit Verfügung
vom.....
Az.:
genehmigt worden.

Arnsberg, den

.....

Die Bezirksregierung
Im Auftrag

BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN
Die Durchführung des Anzeige-/ Genehmig-
ungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am
..... ortsüblich bekannt gemacht
worden.
Mit der Bekanntmachung tritt dieser
Flächennutzungsplan in Kraft.
Dieser Flächennutzungsplan liegt während
der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns
Einsicht bei der Stadtverwaltung Geseko aus.

Geseko, den

Bürgermeister

KARTENGRUNDLAGE
Flächennutzungsplan
vom.....

LEGENDE
Siehe genehmigter
Flächennutzungsplan
vom.....
Az.:

Erklärung der Planzeichen

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches
- Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Nr. 2a BauGB mit der Zweckbestimmung:
- Kindertagesstätte

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), in der zurzeit geltenden Fassung.

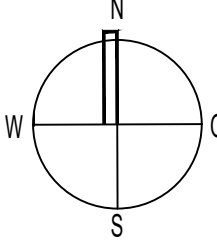
Verordnung über die Ausarbeitung der Beuleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), in der zurzeit geltenden Fassung.

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.08.2018 (GVBl. NRW. Nr. 19 S. 421 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung.

Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung.

02		
01		
Änderungen	Datum	Projekt/
Auftraggeber-Zeichnungsnummer:	Planer-Zeichnungsnummer:	
	011-150-00-B2-01-02-00	

Vorentwurf

Der Auftraggeber :		
Stadt Geseko An der Abtei 1 59590 Geseko		
Plotname 011-150-00-B2-01-02-00.pdf Datum 10.08.2020 Blattgröße 11,8 x 17,8 cm Projektleiter: Ca gez.: Va	Auftraggeber Stadt Geseko An der Abtei 1 59590 Geseko	
Maßstab 1 : 5.000	Projekt 122. Änderung des Flächennutzungsplans "Bereich Rabenfittich"	
Interne Grundlagen-Nr. 1) 2) 3)	Planinhalt Vorentwurf	