

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



122. Änderung des Flächennutzungsplans

**Erklärung der Planzeichen**

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches
- Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Nr. 2a BauGB mit der Zweckbestimmung:
- Kindertagesstätte

**RECHTSGRUNDLAGEN**

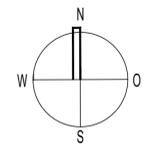
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung.  
 Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), in der zurzeit geltenden Fassung.  
 Verordnung über die Ausarbeitung der Beuleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), in der zurzeit geltenden Fassung.  
 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.08.2018 (GVBl. NRW. Nr. 19 S. 421 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung.  
 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung.

02		
01		
Änderungen	Datum	Projektl./gez.

Auftraggeber-Zeichnungsnummer:	Planer-Zeichnungsnummer: 011-150-00-B3-01-02-00
--------------------------------	--

**Entwurf**

Der Auftraggeber :  
 Stadt Geseke  
 An der Abtei 1  
 59590 Geseke



Plotname 011-150-00-B3-01-02-00.pdf	Auftraggeber Stadt Geseke An der Abtei 1 59590 Geseke
Datum 17.11.2020	
Blattgröße A3 0,80/1,187	
Projektleiter: Ca.    gez.: Va	

Maßstab 1 : 5.000	Projekt 122. Änderung des Flächennutzungsplans "Bereich Rabenfitthich"
----------------------	--

Interne Grundlagen-Nr. 1) 2) 3)	Planinhalt Entwurf
--	-----------------------

**HOFFMANN & STAKEMEIER**  **INGENIEURE**  
 GMBH  
 Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50

**Verfahrensvermerke**

<b>ÄNDERUNGSBESCHLUSS</b> Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am <b>20.04.2020</b> die 122. Änderung dieses Flächennutzungsplans gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG</b> Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom <b>21.09.2020</b> bis <b>31.10.2020</b> öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten gem. § 4 (1) BauGB Gelegenheit in der Zeit vom <b>21.09.2020</b> bis <b>31.10.2020</b> ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am <b>10.09.2020</b> ortsüblich bekannt gemacht worden.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>OFFENLEGUNGSBESCHLUSS</b> Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) BauGB vom Rat der Stadt Geseke am ..... beschlossen.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</b> Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten gem. § 4 (2) BauGB Gelegenheit in der Zeit vom ..... bis ..... ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>FESTSTELLUNGSBESCHLUSS</b> Der Rat der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am ..... diese Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Gleichzeitig wurde die dazugehörige Begründung gebilligt.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>GENEHMIGUNG</b> Diese Flächennutzungsplanänderung der Stadt Geseke ist gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom ..... Az.: ..... genehmigt worden.  Arnsberg, den .....  Die Bezirksregierung Im Auftrag	<b>BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN</b> Die Durchführung des Anzeige-/ Genehmigungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bei der Stadtverwaltung Geseke aus.  Geseke, den .....  Bürgermeister	<b>KARTENGRUNDLAGE</b> Flächennutzungsplan vom.....  <b>LEGENDE</b> Siehe genehmigter Flächennutzungsplan vom..... Az.: .....
--	---	---	---	--	--	---	--