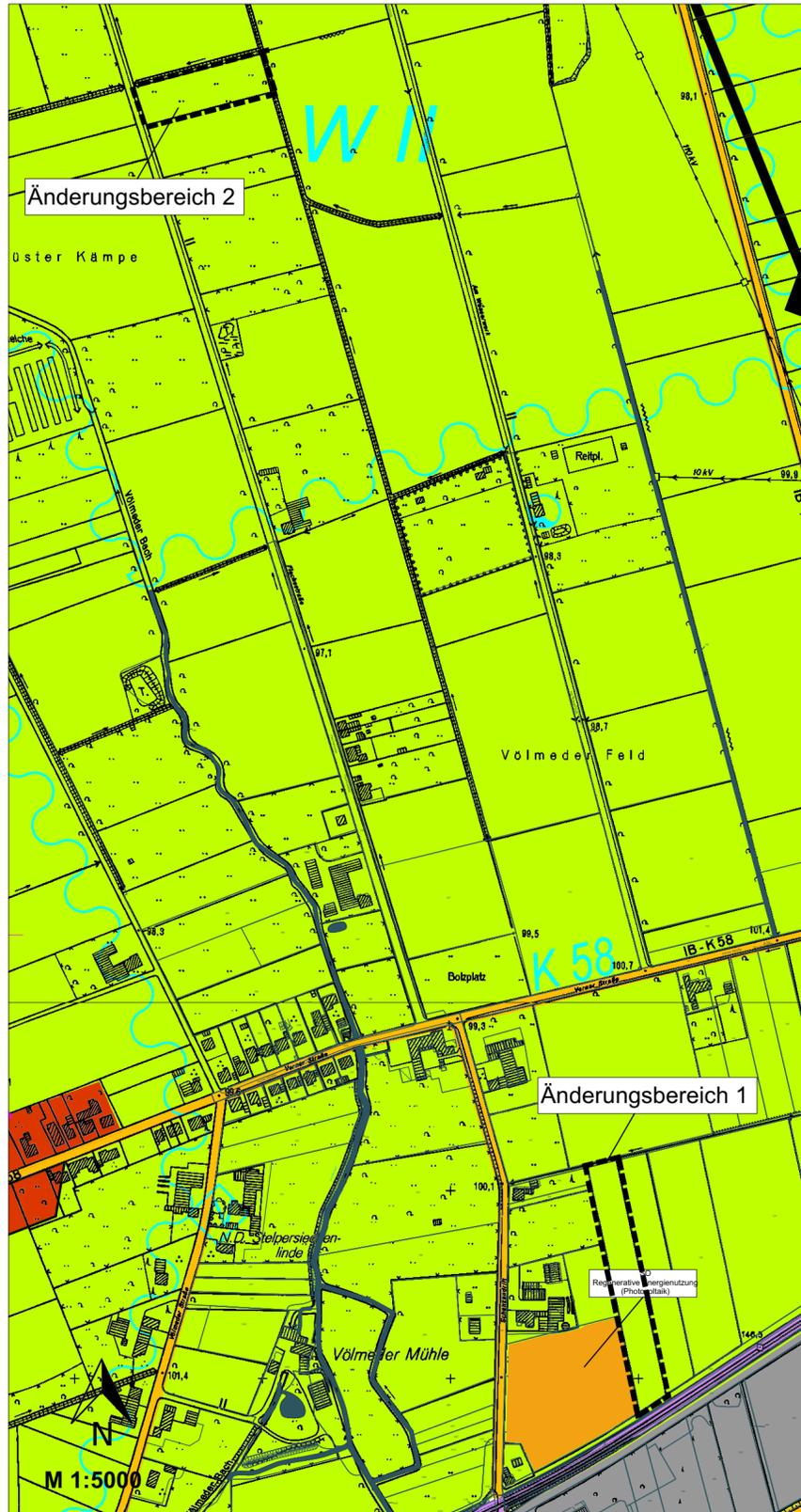
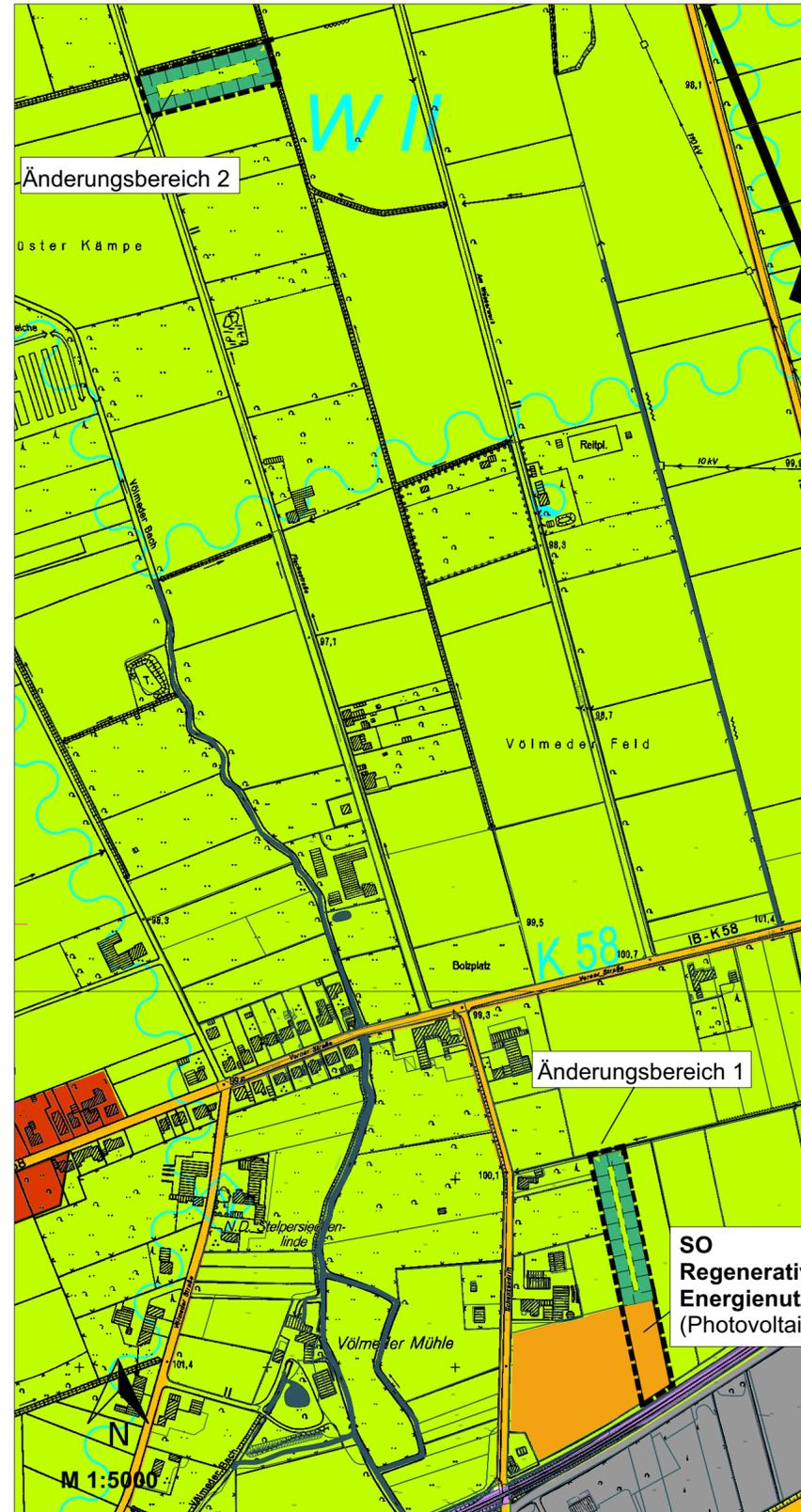


**PLANZEICHNUNG: VOR DER ÄNDERUNG**



**PLANZEICHNUNG: NACH DER ÄNDERUNG**



**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

-  Grenze des räumlichen Änderungsbereichs
-  Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauG
-  Sondergebiet, Zweckbestimmung: "regenerative Energienutzung (Photovoltaik)" gem. § 5 Abs. 2 Nr. 2b BauGB und § 11 BauNVO
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

**119. Änderung des Flächennutzungsplans -ENTWURF- (erneute Offenlage)**

Maßstab: 1: 5000



17.09.2021

Bearbeitung: 



**VERFAHRENSVERMERKE**

<p><b>Aufstellung / Änderungsbeschluss</b> Der Bauausschuss der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am 26.11.2019 die 119. Änderung dieses Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange</b> Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB erfolgte durch Anschreiben vom ..... Den betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde die Planzeichnung einschließlich Begründung zur Stellungnahme übersandt.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Offenlegungsbeschluss</b> Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) BauGB vom Bauausschuss der Stadt Geseke am ..... beschlossen.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Öffentliche Auslegung</b> Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten Gelegenheit in der Zeit vom ..... bis ..... ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Erneute Offenlage</b> Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... erneut öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten Gelegenheit in der Zeit vom ..... bis ..... ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Feststellungsbeschluss</b> Der Rat der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am ..... diese Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Gleichzeitig wurde die dazugehörige Begründung gebilligt.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Genehmigung</b> Diese Flächennutzungsplanänderung der Stadt Geseke ist gem. § 6 (1) BauGB i. V. m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom ..... AZ ..... genehmigt worden.</p> <p>Arnsberg, den ..... im Auftrag Bezirksregierung Arnsberg</p>	<p><b>Bekanntmachung und Inkrafttreten</b> Die Durchführung des Anzeige-/Genehmigungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bei der Stadtverwaltung Geseke aus.</p> <p>Geseke, den ..... Bürgermeister</p>	<p><b>Planunterlagen</b> Kartengrundlage: ..... Stand: .....</p>
--	---	---	--	---	--	---	---	--