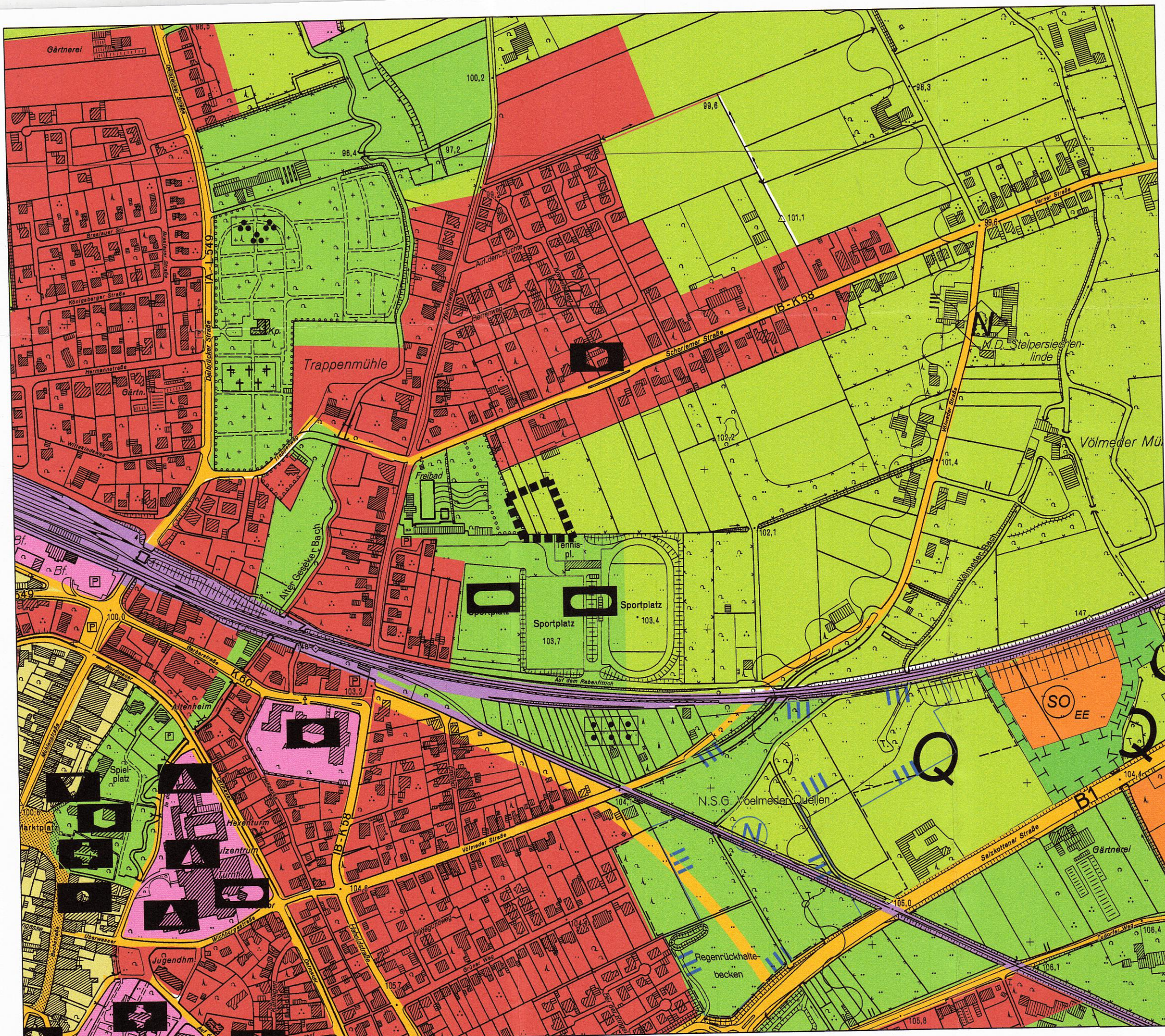
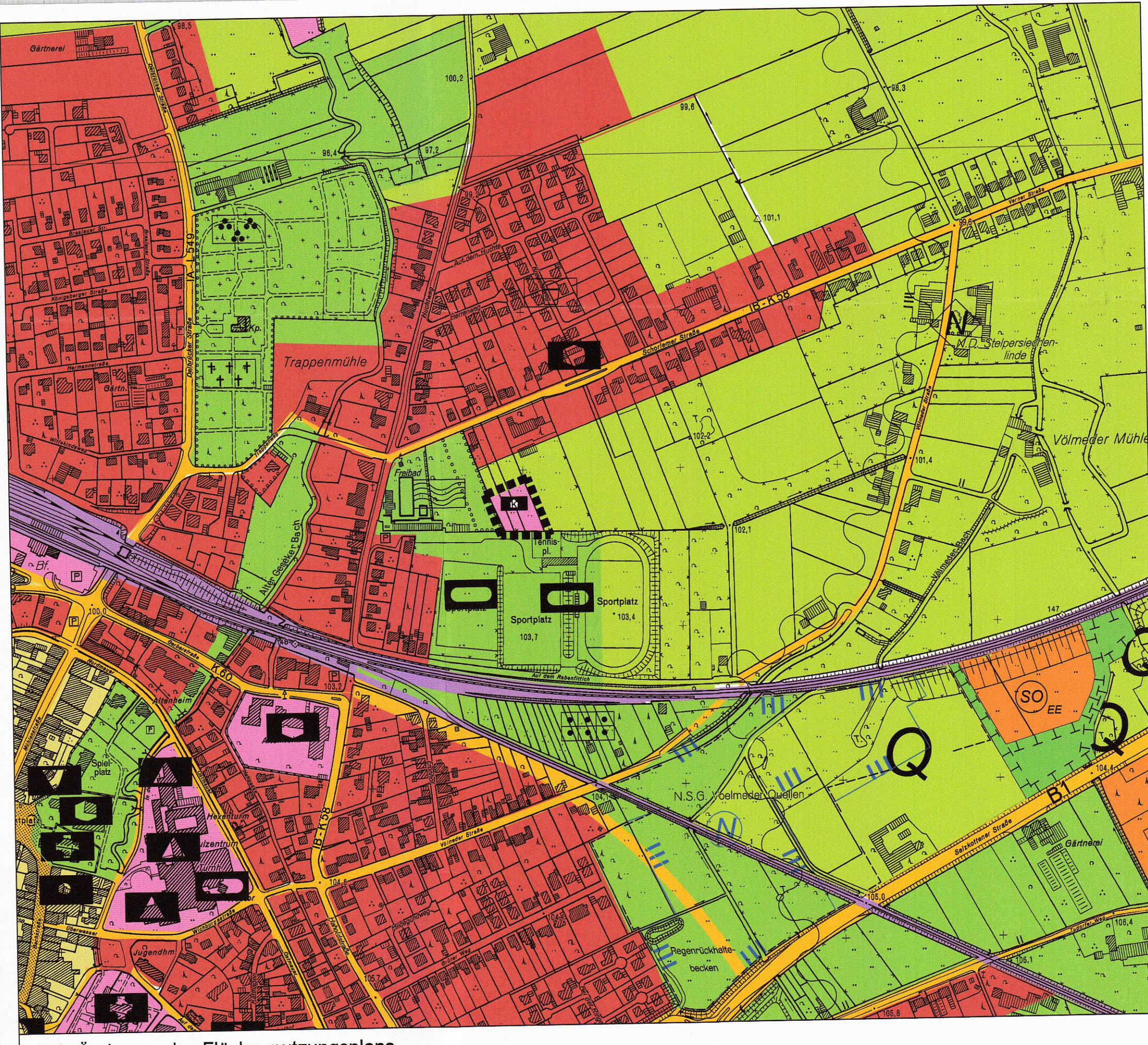




Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



122. Änderung des Flächennutzungsplans

Verfahrensvermerke

ÄNDERUNGSBESCHLUSS
Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am **18.12.2019** die 122. Änderung dieses Flächennutzungsplans gem. § 2 (1) BauGB beschlossen. Der Beschluss wurde am **20.04.2020** öffentlich bekannt gemacht.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG
Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom **21.09.2020** bis **31.10.2020** öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten gem. § 4 (1) BauGB Gelegenheit in der Zeit vom **21.09.2020** bis **31.10.2020** ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am **10.09.2020** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

OFFENLEGUNGSBESCHLUSS
Die öffentliche Auslegung dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) BauGB vom Rat der Stadt Geseke am **03.12.2020** beschlossen.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
Diese Flächennutzungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom **17.12.2020** bis **28.01.2021** öffentlich ausgelegen. Die von der Änderung betroffenen Behörden hatten gem. § 4 (2) BauGB Gelegenheit in der Zeit vom **17.12.2020** bis **28.01.2021** ihre Stellungnahmen abzugeben. Ort und Dauer der Auslegung sind am **09.12.2020** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS
Der Rat der Stadt Geseke hat in seiner Sitzung am **25.02.2021** diese Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Gleichzeitig wurde die dazugehörige Begründung gebilligt.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

GENEHMIGUNG
Diese Flächennutzungsplanänderung der Stadt Geseke ist gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom **26.05.2021** Az.: **33.02.73.01-001** genehmigt worden.

Arnsberg, den **26.05.2021**

Die Bezirksregierung
Im Auftrag

BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN
Die Durchführung des Anzeige-/ Genehmigungsverfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am **22.02.2021** ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächennutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bei der Stadtverwaltung Geseke aus.

Geseke, den **31. MRZ. 2021**

Bürgermeister

KARTENGRUNDLAGE
Flächennutzungsplan vom.....

LEGENDE
Siehe genehmigter Flächennutzungsplan vom.....
Az.:

Erklärung der Planzeichen

- Grenze des räumlichen Änderungsbereiches
- Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Nr. 2a BauGB mit der Zweckbestimmung:
- Kindertagesstätte

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), in der zurzeit geltenden Fassung.

Verordnung über die Ausarbeitung der Beuleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), in der zurzeit geltenden Fassung.

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.08.2018 (GVBl. NRW. Nr. 19 S. 421 ff.), in der zurzeit geltenden Fassung.

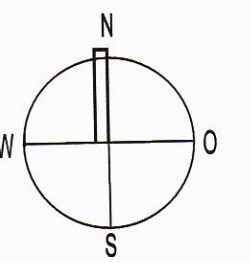
Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), in der zurzeit geltenden Fassung.

02		
01		
Änderungen	Datum	Projekt/ gez.
Auftraggeber-Zeichnungsnummer:	Planner-Zeichnungsnummer: 011-150-00-B4-01-02-00	

Feststellung

Der Auftraggeber :

Stadt Geseke
An der Abtei 1
59590 Geseke



Plotname 011-150-00-B4-01-02-00.pdf Datum 29.01.2021 Blattgröße L/B 0.40/0.37 Projektleiter: Ca gez.: Va	Auftraggeber Stadt Geseke An der Abtei 1 59590 Geseke
Maßstab 1 : 5.000	Projekt 122. Änderung des Flächennutzungsplans "Bereich Rabenfittich"
Interne Grundlagen-Nr. 1) 2) 3)	Planinhalt Feststellung

HOFFMANN & STAKEMEIER **INGENIEURE**
GMBH
Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50